MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS
RFC: MTL850101753
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
0000001: 01010000-0000001 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	0.00
			POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000002: 01020000-0000002 TERRENO	Calle MZA. 14 LT.2		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	136,400.00
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 341.00 m2	Col. FRACCIONAMIENTO LA CIMA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000003: 01020000-0000003 TERRENO	Calle MZA. 14 LT. 4		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	160,000.00
VALDIO	Col. FRACCIONAMIENTO LA CIMA	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 400.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000004: 01010000-0000004 TERRENO	Calle PLAZA CUAUHTEMOC		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	2,527,058.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 12,635.29 m2	Col. BONIFACIO GARCIA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000005: 01020000-0000005 TERRENO	Calle CARRETERA YAUTEPEC/TLALTIZAPAN		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	398,666.68
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 39,866.68 m2	Col. BONIFACIO GARCIA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000006: 01020000-0000006 TERRENO	Calle CARRETERA JOJUTLA/YAUTEPEC		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	630,000.00
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 21,000.00 m2	Col. CAMPO EL ORGAGANO TICUMAN	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000007: 01020000-0000007 TERRENO	Calle CAMPO EL ORGANO		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	340,008.00
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 34,000.80 m2	Col. BONIFACIO GARCIA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000008: 01010000-0000008 EDIFICIO	Calle AV. MIGUEL HIDALGO LT. 4 MZA. 45		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	93,700.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 793.00 m2	Col. EL POCHOTE	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 20.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			

<06 NOV 2026 10:57:43>

MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS
RFC: MTL850101753
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000009: 01010000-0000009 TERRENO	Calle AV. MIGUEL HIDALGO		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	59,900.00
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 599.00 m2	Col. EL POCHOTE HUATECALCO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000010: 01010000-0000010 TERRENO	Calle CARRETERA YAUTEPEC-TLALTIZAPAN		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	128,351.20
VALDIO	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 1,604.39 m2	Col. TEMILPA NUEVO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000011: 01010000-0000011 TERRENO	Calle NEZAHUALCOYOTL ESQ. CALLEJON DE TOROS		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	301,650.00
	Col. CENTRO	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 2,328.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 85.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000012: 01010000-0000012 TERRENO	Calle CORREGIDORA		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	1,670,200.00
	No. Ext. S/N	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 8,351.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000013: 01010000-0000013 TERRENO	Calle PLAZA SAN MARCOS ESQ. ALLENDE		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	508,400.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 2,542.00 m2	No. Int. CENTRO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000014: 01020000-0000014 TERRENO	Calle PLANTA DESPEPITADORA DE ALGODON		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	308,920.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 15,445.57 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000015: 01010000-0000015 TERRENO	Calle AV. 5 DE FEBRERO ESQ. EMILIANO ZAPATA		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	23,800.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 119.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio MUNICIPIO DE TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000016: 01010000-0000016 TERRENO	Calle AV. EMILIANO ZAPATA		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	25,280.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 316.00 m2	Col. CARLOS PACHECO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000017: 01010000-0000017 TERRENO	Calle GUADALUPE VICTORIA ESQ. ADOLFO LOPEZ MAT		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	146,550.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	

<06 NOV 2026 10:57:43>

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Terreno: 977.00 m2	Col. LOS PRESIDENTES	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000018: 01010000-0000018 TERRENO	Calle CAMPO EL CARRIZAL		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	117,466.40
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 11,746.64 m2	Col. LAS JUNTAS	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000019: 01010000-0000019 TERRENO	Calle HIDALGO SUR ESQ. MARTIRES 13 DE AGOSTO		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	1,155,630.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 5,558.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 37.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000020: 01010000-0000020 TERRENO	Calle 5 DE MAYO ESQ. NEZAHUALCOYOTL		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	305,400.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 1,527.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLATIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000021: 01010000-0000021 TERRENO	Calle NEZAHUALCOYOTL ESQ. CALLEJON DE TOROS		MARTINEZ GOMEZ JOSMIRA MILDRED	124,550.00
	No. Ext. S/N	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 117.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 01 ENE 2012		
Construcción: 85.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000022: 01010000-0000022 TERRENO(PREDI	Calle HIDALGO	ESCRITURAS	DOMINGUEZ MANDUJANO ALFREDO	3,200,000.00
HABITACIONAL	No. Ext. 56	COMPRA	PRESIDENCIA	
Terreno: 3,548.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 19 MAR 2019		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 62770			
	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	Ent. Fed. MORELOS			
	Ubicación CALLLE HIDALGO NUM 56 COL CENTRO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000023: 01020000-0000023 TERRENO	Calle CAMINO REAL AL CAMPO CASA BLANCA		MONTOYA LUNA NORMA ANGELICA	1,000,000.00
	No. Ext. SIN NUMERO	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 25,615.93 m2	Col. SANTA ROSA TREINTA	Fecha adquisición: 03 DIC 2019		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA, MORELOS			
	Ent. Fed. MORELOS			
	Ubicación CAMINO REAL AL CAMPO CASA BLANCA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	AL NORTE 97.05 MTS Y COL. CARLOS CARMONA			
	AL SUR 93.04 MTS Y COL. JOSE L. ZAMORA			

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	AL ORIENTE 56.01 Y COL LA BARRANCA			
	AL PONIENTE 131.65 Y COL. CAMINO REAL			
0000025: 01020000-0000025 TERRENO	Calle SANTA ROSA TREINTA	CONTRATO DE COMPRAVENTA	MONTOYA LUNA NORMA ANGELICA	1,400,000.00
TERRENO	No. Ext. CONOCIDO	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 16,700.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	Fecha adquisición: 08 MAY 2020		
Construcción: 0.00 m2	Ent. Fed. MORELOS			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	NOROESTE 40.460			
	SURESTE 4.380 CON PARCELA 350			
	137.77 CON PARCELA 351			
	28.43 CON PARCELA 353			
	SUROESTE 135.360 CON PARCELA 352			
	7.94 CON BARRANCA			
	NOROESTE 262.360 EN LINEA QUEBRADA BARRA			
0000026: 01020000-0000026 TERRENO	Calle EJIDO DE HUATECALCO	CONVENIO	FIGUEROA NUÑEZ DIANA PATRICIA	225,750.00
	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 903.76 m2	Ent. Fed. MORELOS	Fecha adquisición: 02 MAY 2022		
Construcción: 0.00 m2	Ubicación EJIDO DE HAUTECALCO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000029: 01020000-0000029 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRADO DE COMPRA VENTA	BUELBAS SILVA RUSSEL	500,000.00
PANTEON EN LA COL SANTA ROSA 30		COMPRA	SERVICIOS PUBLICOS	
Terreno: 17,837.65 m2		Fecha adquisición: 01 AGO 2025		
Construcción: 0.00 m2				
SUBTOTAL TERRENOS.....				15,487,680.28
EDIFICIOS NO HABITACIONALES				
0000024: 03020110-0000024 EDIFICIO	Calle CALLE HIDALGO SUR		MONTOYA LUNA NORMA ANGELICA	4,278,560.77
OFICINAS ADMINISTRATIVAS	No. Ext. SIN NUMERO	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 0.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 13 SEP 2019		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 62770			
	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	Ent. Fed. MORELOS			
	Ubicación CALLLE HIDALGO SUR S/N			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000027: 03020110-0000027 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		ARROYO ORTIZ CHRISTIAN	130,569.60
BAÑOS		COMPRA	PROTECCION CIVIL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 30 DIC 2022		
Construcción: 0.00 m2				

MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS
RFC: MTL850101753
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				4,409,130.37
INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES				
0000028: 04110106-0000028 TERRENO	Calle LEONA VICARIO		MESTIZO HERNANDEZ JOSAFAT	0.00
	Col. CENTRO		DESARROLLO URBANO, VIVIENDAS Y OBRAS PUB	
Terreno: 430.00 m2	C. P. 62770	Fecha adquisición:		
Construcción: 430.00 m2	Municipio TLALTIZAPAN DE ZAPATA			
	Ent. Fed. MORELOS			
	Ubicación LEONA VICARIO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES.....				0.00
GRAN TOTAL				19,896,810.65