



Formato de Trámites y Servicios



Nombre del trámite o servicio: CERTIFICADO DE NO ADEUDO DE IMPUESTO PREDIAL	
Dirección responsable del trámite o servicio. Datos de contacto para consulta.	Dirección de Impuesto Predial y Catastro. Hidalgo Sur s/n, colonia centro de Tlaltizapan Teléfono (734)3415744 Impuestopredial_tlaltizapan@hotmail.com
Área administrativa y servidor público responsable del trámite o servicio.	Director de Impuesto Predial y Catastro
¿En qué otras oficinas se pueden efectuar el trámite ó servicio?	Sede Santa Rosa Treinta Carr. Zacatepec-Zapata s/n, Santa Rosa Treinta Teléfono (7343735025) Horario: Lunes-Viernes de 9:00 hrs. A 16:00 hrs. Sábado de 9:00 hrs. A 13:00 hrs.
¿Quién presenta el trámite y en qué casos?	Propietario, poseedor o interesado
Medio de presentación del trámite o servicio.	Personal, en solicitud por escrito del predio con firma original.
Horario de Atención a la ciudadanía.	Horario: Lunes-Viernes de 9:00 hrs. A 16:00 hrs. Sábado de 9:00 hrs. A 13:00 hrs.
¿Plazo máximo de resolución?	De 5 a 8 minutos
Vigencia.	Al momento de su expedición y durante el tiempo que no surja algún otro adeudo por concepto de impuesto predial (modificaciones en la superficie del terreno o construcción, vencimiento de algún bimestre, etc.)

Documentos que se requieren			
No.		Original	Copia
1	Que no exista inconformidad alguna pendiente de resolver en relación con los avalúos y en general con las bases del impuesto predial, o alguna restricción judicial.	No aplica	No aplica
2	Solicitud por escrito del propietario del predio con firma original, anexando copia de la credencial de elector por ambos lados, en su caso se podrá expedir a quienes presenten carta poder debidamente requisitada o a los notarios públicos siempre y cuando lo soliciten por escrito	1	
3	Que el predio este al corriente en el pago del impuesto predial	No aplica	No aplica
4	Que el valor catastral no tenga una antigüedad de más de dos años	No aplica	No aplica

Costo	Área de pago:
4 UMA	Caja de cobro de impuesto predial y catastro, ubicadas en Hidalgo Sur s/n, colonia centro de Tlaltizapan Teléfono (734)3415744 Sede Santa Rosa Treinta: Carr. Zacatepec-Zapata s/n, Santa Rosa Treinta Teléfono (7343735025)