



## Formato de Trámites y Servicios



<b>Nombre del trámite o servicio:</b> CAMBIO DE NOMBRE DE PROPIETARIO(POR NUEVO AVALUÓ POR NOTIFICACIÓN)	
<b>Dirección responsable del trámite o servicio. Datos de contacto para consulta.</b>	Dirección de Impuesto Predial y Catastro. Hidalgo sur s/n, colonia centro de Tlaltizapan Teléfono (734)3415744 impuestopredial_tlaltizapan@hotmail.com
<b>Área administrativa y servidor público responsable del trámite o servicio.</b>	Catastro Auxiliar Administrativo.
<b>¿En qué otras oficinas se pueden efectuar el trámite ó servicio?</b>	Sede Santa Rosa Treinta Carr. Zacatepec-Zapata s/n, Santa Rosa Treinta Teléfono (7343735025) Horario: Lunes-Viernes de 9:00 hrs. A 16:00 hrs. Sábado de 9:00 hrs. A 13:00 hrs.
<b>¿Quién presenta el trámite y en qué casos?</b>	El titular del inmueble Persona autorizada por el titular del inmueble, mediante carta poder.
<b>Medio de presentación del trámite o servicio.</b>	Verbal si es el titular Por escrito si es persona autorizada Es importante presentar boleta de pago del impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles (cambio de propietario), plano catastral vigente, copia de identificación oficial, el pago del servicio solicitado.
<b>Horario de Atención a la ciudadanía.</b>	Horario: Lunes-Viernes de 9:00 hrs. A 16:00 hrs. Sábado de 9:00 hrs. A 13:00 hrs.
<b>¿Plazo máximo de resolución?</b>	1-2 días hábiles
<b>Vigencia.</b>	6 meses o menos si el inmueble sufre modificaciones físicas, o legales que alteren su área, linderos o valores.

### Documentos que se requieren

No.		Original	Copia
	Boleta del pago del impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles (cambio de propietario)		1
	Plano catastral vigente		1
	Copia de identificación oficial		
	Pago del servicio solicitado	1	1

Costo	Área de pago:
4 UMA	Caja de cobro de impuesto predial y catastro, ubicadas en Hidalgo Sur s/n, colonia Centro de Tlaltizapan Teléfono (734)3415744 Sede Santa Rosa Treinta: Carr. Zacatepec-Zapata s/n, Santa Rosa Treinta Teléfono (7343735025)